

TARIKH	14 / 4 / 2012	SEKSYEN	Nasional
MUKA SURAT	57	RUANGAN	BISNES

Terokai pasaran hartanah di UK

Segmen baru Tabung Haji

>>Oleh Hafiz Ithnin
hafizithnin@hmetro.com.my

LEMBAGA Tabung Haji (Tabung Haji) akan meneroka pasaran hartanah di United Kingdom (UK) dalam segmen komersial dengan transaksi pertamanya dijangka bernilai antara RM732.3 juta dan RM976.4 juta tahun ini.

Tabung Haji berhasrat menerokai pasaran hartanah di negara berkenaan sejak dua hingga tiga tahun lalu, tetapi ia mengambil masa bagi memastikan setiap transaksi yang dilaksanakan berlandaskan syariah dan memberi kesan positif ke atas pen depositnya.

Pengarah Urusan Kumpulan dan Ketua Pegawai Eksekutifnya, Datuk Ismee Ismail berkata, Tabung Haji mengambil masa agak lama untuk memuktamadkan keputusan itu kerana pihaknya perlu menganalisis secara terperinci suasana pasaran di UK.

Katanya, Tabung Haji tidak perlu memuktamadkan keputusan tergesa-gesa dalam pelaburan kerana ia mem-



"Kami perlu pastikan setiap syarikat yang beroperasi dalam bangunan berkenaan menjalankan perniagaan berteraskan syariah"

>Datuk Ismee Ismail

babitkan kesan jangka masa panjang ke atas operasinya.

"Dalam dua hingga tiga tahun itu, Tabung Haji bukan saja melihat kepada potensi pasaran hartanah di sana, tetapi kami perlu pastikan setiap syarikat yang menjalankan operasi di dalam bangunan berkenaan menjalankan perniagaan berteraskan syariah.

"Kami juga mencari peluang perniagaan dalam segmen pelaburan hartanah lain, tetapi untuk transaksi pertama ini Tabung Haji lebih berminat ke atas aset hartanah komersial," katanya selepas pelancaran Ikrar Integriti Korporat Lembaga Tabung Haji di Kuala Lumpur, semalam.

Sementara itu, ketika ditanya perkembangan terbaru cadangan tawaran daripada syarikat berpangkalan di Indonesia untuk memiliki 95 peratus kepentingan ekuitinya dalam PT TH Indo Plantation (THIP), beliau berkata, perkara berkenaan dalam proses untuk dimuktamadkan dengan tawaran harga RM2.78 bilion.